

# Договор

## водоснабжения и водоотведения

(с управляющими компаниями, ТСЖ, ЖСК)

г. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Открытое акционерное общество «Тамбовская сетевая компания»**, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора \_\_\_\_\_ филиала \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. № \_\_\_\_\_, и

*наименование Управляющей организации, ТСЖ, ЖСК*

именуемое(ая) в дальнейшем «Исполнитель», в лице председателя \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

ОГУП «Тамбовтеплоэнергоресурс», именуемое в дальнейшем «Участник в расчетах», в лице директора Макарова Михаила Сергеевича, действующего на основании Устава, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор водоснабжения и водоотведения на указанных ниже условиях.

### Основные понятия и термины по данному договору

**Поставщик** – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, осуществляющее продажу Исполнителю холодной (горячей) воды и (или) прием сточных вод в систему канализации и эксплуатирующее эти системы.

**Участник в расчетах** - коммерческая организация независимо от организационно-правовой формы, наделенная в соответствии с заключенным с Поставщиком агентским договором полномочиями совершать от имени и за счет Поставщика определенные юридические и фактические действия.

**Исполнитель** – юридическое лицо, предоставляющее коммунальные услуги потребителям в соответствии с договором управления многоквартирным домом, иным договором, заключенным в соответствии с жилищным законодательством, и отвечающее за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых потребителю предоставляются коммунальные услуги.

**Текущая задолженность** - задолженность Исполнителя за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, образовавшаяся в течение расчетного месяца.

**Период платежа** – срок, установленный договором для оплаты холодного и горячего водоснабжения, водоотведения Исполнителем.

**Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности** - точка раздела водопроводных и канализационных сетей между Поставщиком и Исполнителем по балансовой принадлежности сетей, расположенная на внешней границе стены многоквартирного дома.

**Потребитель** – гражданин, проживающий в многоквартирном доме (собственник помещения в многоквартирном доме, наниматель), использующий коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности на основании договоров, заключенных с Исполнителем.

**Платежный субагент** – юридическое лицо, осуществляющее по поручению Участника в расчетах прием денежных средств от Потребителей в оплату холодной (горячей воды) и водоотведения.

**Водоснабжение** - технологический процесс, обеспечивающий забор, подготовку, транспортировку и передачу Исполнителю питьевой воды.

**Водоотведение** - технологический процесс, обеспечивающий прием сточных вод Исполнителя с последующей передачей их на очистные сооружения канализации.

**Самовольное пользование** - пользование системами водоснабжения и канализации при отсутствии договора на отпуск (получение) воды и прием (сброс) сточных вод, а также в случае нарушения условий договора Исполнителем.

**Самовольное присоединение к системам водоснабжения** - присоединение, произведенное без разрешительной документации либо с нарушением технических условий.

**Субабонент** - лицо, получающее по договору с Исполнителем питьевую воду из водопроводных сетей и (или) сбрасывающее сточные воды в канализационные сети Исполнителя.

**Средство измерений (прибор)** - техническое средство, предназначенное для измерений, имеющее нормированные метрологические характеристики, воспроизводящее и (или) хранящее единицу физической величины, размер которой принимается неизменным (в пределах установленной

погрешности) в течение определенного интервала времени, и разрешенное к использованию для коммерческого учета.

**Узел учета потребляемой воды и сбрасываемых сточных вод (узел учета)** - совокупность приборов и устройств, обеспечивающих учет количества потребляемой (получаемой) питьевой воды и сбрасываемых (принимаемых) сточных вод.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом настоящего договора является подача Поставщиком и прием Исполнителем коммунальных ресурсов на объекты водоснабжения для предоставления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению и водоотведению.

1.2. Поставщик обязуется осуществлять холодное и горячее водоснабжение (далее – водоснабжение), водоотведение в количестве, параметрах и по цене, установленных настоящим договором, а Исполнитель обязуется принимать и оплачивать полученную воду и сброшенные сточные воды в объеме, сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся на его балансе сетей, приборов и оборудования, связанных с водоснабжением и водоотведением.

1.3. Общая сумма настоящего договора ориентировочно составляет: \_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС(18%) \_\_\_\_\_ руб., исходя из договорных величин объемов водоснабжения и водоотведения, указанных в п.2.1 и тарифов на соответствующие услуги, указанных в п.4.1 настоящего договора.

1.4. Основанием для заключения настоящего договора является заявка Исполнителя с указанием объектов, непосредственно присоединенных к системам водоснабжения и канализации, данных о субабонентах, объемах водоснабжения и водоотведения Исполнителя (Приложение \_\_).

1.5. При выполнении условий настоящего договора Стороны обязуются руководствоваться Гражданским кодексом РФ; «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства РФ №167 от 12.02.1999г., именуемыми в дальнейшем «Правилами», Жилищным кодексом РФ, Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией, ТСЖ либо ЖК или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утв. постановлением Правительства РФ от 14.02.2012г. №124 и всеми иными действующими нормативными и законодательными документами, регулирующими отношения сторон.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН.

### 2.1. Поставщик обязуется:

2.1.1. Обеспечить холодное водоснабжение Исполнителя в количестве \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup> в год, с часовым максимальным потреблением \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup> в час, в соответствии с Приложением №\_\_.

2.1.2. Обеспечить горячее водоснабжение Исполнителя в количестве \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup> в год, с часовым максимальным потреблением \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup> в час, в соответствии с Приложением №\_\_.

2.1.3. Осуществлять водоотведение Исполнителя в количестве \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup> в год, с часовым максимальным сбросом \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup> в час в соответствии с Приложением №\_\_.

2.1.4. При отсутствии узла учета воды производить расчеты объемов водоснабжения и водоотведения Исполнителя на основании утвержденных уполномоченным органом нормативов потребления коммунальных услуг. Расчетные объемы указаны в Приложении №\_\_ к настоящему договору.

2.1.5. Обеспечивать водоснабжение и водоотведение в соответствии с действующими параметрами качества.

### 2.2. Исполнитель обязуется:

2.2.1. Не превышать предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ, поступающих со сточными водами в систему канализации Поставщика;

2.2.2. Обеспечивать учет получаемой воды и сбрасываемых сточных вод;

2.2.3. В случае отсутствия коллективных приборов учета расхода холодной воды, горячей воды и сточных вод, установить их на своем вводе до 01.07.2012 года;

2.2.4. Производить поверку приборов учета в соответствии паспортом счетчика, его техническими параметрами. В случае несвоевременной поверки прибор учета считается неисправным;

2.2.5. Обеспечивать сохранность пломб поверителя и Поставщика на узле учета, задвижке обводной линии и других водопроводных и канализационных устройствах, находящихся на территории Исполнителя и подвергнутых опломбировке;

- 2.2.6. Уведомлять Поставщика не позднее 3-дневного срока при обнаружении неисправности средств измерений и необходимости их ремонта;
- 2.2.7. Своевременно производить оплату Поставщику за водоснабжение и водоотведение в порядке, установленном разделом 4 настоящего договора.
- 2.2.8. Возместить Поставщику причиненный по вине Исполнителя ущерб при самовольном подключении к системам водоснабжения и водоотведения;
- 2.2.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ работников Поставщика в заранее согласованное с Исполнителем время суток для контроля правильности работы узлов учета и состояния запорной арматуры;
- 2.2.10. Выполнять в согласованные сроки предписания Поставщика по результатам контрольных проверок;
- 2.2.11. В 5-дневный срок уведомлять Поставщика об изменении наименования Исполнителя, почтовых, платежных реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы и условий водопользования (объемов водопотребления и водоотведения);
- 2.2.12. Немедленно сообщать Поставщику обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах Исполнителя, которые могут повлечь загрязнение воды и нанести ущерб здоровью населения, о нарушении работы систем коммунального водоснабжения и (или) канализации либо загрязнении окружающей природной среды. Обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности и устранить их последствия своими силами;
- 2.2.13. Предоставлять Поставщику письменный отчет по количеству потребленной воды и отведенных сточных вод за расчетный месяц в порядке, установленном п.3.2 настоящего договора.
- 2.2.14. Иметь схему подключения к водопроводным и канализационным сетям Поставщика, акт о разграничении эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным и канализационным сетям и сооружениям на них (Приложение № \_\_\_\_). При отсутствии акта границы определяются по балансовой принадлежности;
- 2.2.15. Содержать в исправном состоянии внутридомовые водопроводные и канализационные сети, системы и средства противопожарного водоснабжения, включая пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения;
- 2.2.16. Назначать ответственное лицо за водоснабжение (водоотведение), содержание и обслуживание узла учета, сохранность его оборудования, целостность пломб на средствах измерений и на задвижке обводной линии;
- 2.2.17. Письменно извещать Поставщика о расторжении настоящего договора не менее чем за 30 дней до прекращения деятельности Исполнителя.
- 2.2.18. Предоставлять субабонентам возможность присоединения к внутридомовым, водопроводным и канализационным сетям и (или) пользования ими только при наличии согласования с Поставщиком, своевременно предоставлять сведения о субабонентах с указанием их наименования и реквизитов.
- 2.2.19. Организовать оплату потребителями услуг за водоснабжение и водоотведение (предусмотреть в договорах с потребителями) до 10 числа месяца, следующего за расчетным, непосредственно в кассу либо на р/счет Участника в расчетах.
- 2.2.20. Сообщать о прекращении действия договора управления многоквартирным домом с потребителями за 1 месяц до окончания срока его действия и предоставить необходимые подтверждающие документы.
- 2.2.21. Дать письменное поручение Участнику в расчетах открыть лицевые счета на потребителей, производить начисление, сбор платежей от потребителей и их перечисление на расчетный счет Поставщика. Оплата услуг Участника в расчетах регулируется договором, заключенным между Поставщиком и Участником в расчетах.
- 2.2.22. Направлять Поставщику письменное уведомление о включении в договор нового объекта водоснабжения (об исключении объекта) не позднее 10 дней с даты заключения (расторжения) Исполнителем договора управления (другого договора в соответствии с жилищным законодательством) с приложением копий документов, подтверждающих возникновение (прекращение) у Исполнителя соответствующих полномочий.

### **2.3. Поставщик имеет право:**

- 2.3.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов водопотребления и водоотведения Исполнителем, в том числе при помощи собственных стационарно установленных или переносных приборов учета.
- 2.3.2. Принимать меры по предотвращению самовольного присоединения к системам водоснабжения и канализации и самовольного пользования ими.
- 2.3.3. Без предварительного уведомления прекращать или ограничивать водоснабжение (водоотведение) в случаях:

- а) возникновения аварий в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, в том числе резкого ухудшения качества воды;
- б) необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров;
- в) прекращения энергоснабжения объектов водоснабжения и канализации.

2.3.4. Прекращать полностью или частично водоснабжение и водоотведение (до ликвидации задолженности или устранения нарушений), предварительно уведомив Исполнителя, органы местного самоуправления, местные службы Госсанэпиднадзора, при необходимости другие компетентные органы, в случаях:

- а) резкого ухудшения качества воды в источнике питьевого водоснабжения;
- б) получения предписания или решения местных служб Госсанэпиднадзора;
- в) попадания неразрешенных сбросу сточных вод и загрязняющих веществ в систему коммунального водоснабжения (водоотведения), причинивших ущерб этой системе или приведших к аварии;
- г) устранения последствий аварий на системах коммунального водоснабжения и канализации;
- д) аварийного или неудовлетворительного состояния водопроводных и канализационных сетей Исполнителя;
- е) проведения работ по присоединению новых Абонентов и объектов по водоснабжению и водоотведению в сроки, согласованные с соответствующими органами;
- ж) проведения планово – предупредительного ремонта и работ по обслуживанию водопроводных и канализационных сетей и устройств, к которым присоединен Исполнитель;
- з) обнаружения самовольного подключения Исполнителем к своим системам водоснабжения и канализации других Абонентов или дополнительных устройств и сооружений, принадлежащих Исполнителю;
- и) просрочки Исполнителем оплаты горячего водоснабжения в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

2.3.5. Отключать без уведомления самовольно возведенные устройства и сооружения, присоединенные к системам водоснабжения и канализации Поставщика;

2.3.6. Получать от Исполнителя необходимые сведения и материалы, относящиеся к его системам водоснабжения и водоотведения;

2.3.7. Требовать возмещения ущерба, причиненного системам коммунального водоснабжения и канализации Поставщика;

#### **2.4. Исполнитель имеет право:**

2.4.1. Заявлять Поставщику об ошибках, обнаруженных в платежном документе и касающихся суммы платежа. В этом случае Поставщик обязан провести соответствующую корректировку в следующем расчетном периоде.

2.4.2. Получать информацию о нормативах водоснабжения и водоотведения, об изменении платы и тарифов;

2.4.3. Получить разрешительную документацию на присоединение к системам водоснабжения и (или) канализации при наличии технической возможности систем;

2.4.4. Осуществлять контроль качества предоставляемых ресурсов путем проверки параметров водоснабжения на границе балансовой принадлежности объектов, указанных в Приложении № \_\_.

2.4.5. Производить ремонт и модернизацию внутридомовых сетей.

#### **2.5. Права и обязанности Участника в расчетах:**

2.5.1. Осуществлять расчет платы за услуги, предусмотренные в п. 2.1 договора, сбор и учет денежных средств, принятых от Потребителей в оплату этих услуг.

2.5.2. При наличии общедомового (-ых) (коллективного (-ых)) прибора (-ов) учета у Исполнителя в соответствии с предоставленными Поставщиком объемами водоснабжения и водоотведения за расчетный период производить начисления, прием и учет оплаты потребителями водоснабжения и водоотведения с использованием счетов-квитанций.

2.5.3. При отсутствии общедомового (-ых) (коллективного (-ых)) прибора (-ов) учета у Исполнителя производить начисление платы за водоснабжение и водоотведение в соответствии с порядком, установленным пунктами 3.4, 3.5 настоящего договора.

2.5.4. Ежедневно в электронном виде предоставлять Поставщику информацию о поступивших платежах Потребителей за услуги водоснабжения и водоотведения.

2.5.5. Ежемесячно предоставлять Поставщику информацию об объемах произведенных начислений и поступивших платежей за отпущенные коммунальные услуги, предусмотренные данным договором.

2.5.6. По запросу Исполнителя предоставлять сведения о произведенных начислениях и поступивших платежах.

2.5.7. В случае неоплаты и/или неполной оплаты потребителями услуг по водоснабжению и водоотведению и наличии задолженности по состоянию на 10 число месяца, следующего за расчетным, информировать об этом Исполнителя не позднее 15 числа того же месяца путем направления им сведений о произведенных начислениях и поступивших платежах.

2.5.8. В течение одного банковского дня с момента зачисления денежных средств, принятых и поступивших от потребителей в оплату коммунальных услуг, производить их ежедневное перечисление (за исключением выходных и праздничных дней) со своего специального расчетного счета на специальный расчетный счет Поставщика.

### 3. ПОРЯДОК УЧЕТА.

3.1. Исполнитель обеспечивает учет полученной воды и сбрасываемых сточных вод. Учет количества полученной питьевой воды и сброса сточных вод производится по показаниям коллективного (-ых) (общедомового (-ых)) прибора (-ов) учета, установленного (-ых) по адресам, указанным в Приложении № \_\_ к настоящему договору.

3.2. Снятие показаний приборов учета, установленных на узлах учета расхода воды и служащих для расчетов с Поставщиком, производится представителем Исполнителя ежедневно на 8-00 час. и заносится в журнал учета.

Показания прибора учета за текущий месяц Исполнитель сообщает 22-25 числа текущего (расчетного) месяца Поставщику путем представления письменного отчета (либо в исключительных случаях по согласованию с Поставщиком по телефону \_\_\_\_\_).

В случае непредоставления показаний приборов учета в указанные в договоре сроки начисление производится по договорным величинам (рассчитанным исходя из утвержденного норматива потребления) с перерасчетом в следующем отчетном периоде.

3.3. Для учета объемов водоснабжения и водоотведения используются средства измерений, внесенные в государственный реестр, по прямому назначению, указанному в их технических паспортах. С этой целью оборудуются узлы учета.

Узел учета должен размещаться на сетях Исполнителя на границе эксплуатационной ответственности между Поставщиком и Исполнителем. Оборудование узла учета и его эксплуатация осуществляются за счет Исполнителя.

3.4. В случае отсутствия коллективных (общедомовых) приборов учета расхода питьевой воды Исполнитель устанавливает их на своем вводе в срок до 1 июля 2012 года. Объемы водоснабжения и водоотведения на период отсутствия приборов учета определяются исходя из норматива потребления, установленного уполномоченным органом, и показаний индивидуальных приборов учета потребителей в соответствии с данными, предоставленными Поставщику Участником в расчетах за расчетный месяц.

3.5. В случае неустановки (неработоспособности) общедомовых (коллективных) приборов учета по истечении срока указанного в п.3.4. договора, расчеты производятся исходя из утвержденного норматива потребления, тарифа, установленного уполномоченным органом, и количества лиц, проживающих в помещениях многоквартирного дома в соответствии с данными, предоставленными Поставщику Участником в расчетах за расчетный месяц. При этом, показания индивидуальных приборов учета воды не учитываются при расчете размера платы за предоставленные коммунальные услуги.

3.6. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, а также за своевременную поверку средств измерений, установленных на узлах учета, несет Исполнитель.

3.7. Приемка в эксплуатацию узла учета осуществляется на основании соответствующего акта при участии представителя Поставщика. Средства измерений должны быть поверены и опломбированы организацией, имеющей соответствующую лицензию. Неопломбированные средства измерений к эксплуатации не допускаются.

3.8. Внеочередная поверка средств измерений производится за счет Исполнителя в следующих случаях:

- при отсутствии в паспорте отметки о проведении поверки;
- при установке средств измерений после их хранения без использования в течение более половины межповерочного срока;
- при наличии погрешности показаний средств измерений;
- при нарушении целостности пломб на средствах измерений.

3.9. Если проверкой Поставщика будут установлены расхождения между показаниями средств измерений и представленными Исполнителем сведениями, производится перерасчет объемов полученной питьевой воды и (или) сброшенных сточных вод за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями средств измерений.

3.10. При ремонте коллективного (общедомового) узла учета на срок, согласованный с Поставщиком но не более 30 дней, определение фактического потребления питьевой воды или сброса

сточных вод производится по среднемесячному показателю потребления за последние 6 месяцев, предшествовавших расчетному месяцу, а если период работы коллективного (общедомового) узла учета составил меньше 6 месяцев, - то за фактический период работы узла учета.

#### 4. РАСЧЕТЫ.

4.1. Расчеты за водоснабжение и водоотведение производятся согласно тарифам, утвержденным соответствующим регулирующим органом, которые на момент заключения настоящего договора составляют \_\_\_\_\_ руб. за один м<sup>3</sup> холодной воды, кроме того НДС 18 %, \_\_\_\_\_ руб. за один м<sup>3</sup> горячей воды, кроме того НДС 18 %, \_\_\_\_\_ руб. за один м<sup>3</sup> сточных вод, кроме того НДС 18 %. Изменение тарифов на водоснабжение и водоотведение, осуществленное в соответствии с законодательством РФ и Тамбовской области, доводится до Исполнителя через средства массовой информации и не требует переоформления договора.

4.2. Под расчетным периодом по данному договору понимается один календарный месяц.

4.3. Оплата за водоснабжение и водоотведение осуществляется за счет платежей потребителей путем внесения последними денежных средств в кассы Участника в расчетах либо Поставщика, расположенные на территории г. \_\_\_\_\_ а также в кассы платежных субагентов.

Оплата считается произведенной только после поступления денежных средств в кассу Участника в расчетах.

4.4. Размер платы, требуемой в качестве оплаты от собственников помещений в многоквартирном доме, определяется в соответствии с порядком, установленном п. 3.4, 3.5 настоящего договора.

4.5. Исполнитель берет на себя обязательство по организации потребителями оплаты за водоснабжение и водоотведение до 10 числа месяца, следующего за расчетным, по выставленным Поставщиком Исполнителю для оплаты счетам-фактурам.

4.6. В случае неполной оплаты за водоснабжение и водоотведение потребителями в срок, указанный в пункте 4.5. договора, разница между начисленным Поставщиком объемом за расчетный период по многоквартирному дому и объемом, фактически оплаченным потребителями, оплачивается Исполнителем до 15-го числа месяца, следующего за расчетным, на расчетный счет Поставщика.

4.7. Поставщик в случае получения по итогам расчетного месяца от Исполнителя и потребителей платежей в размере, превышающем размер необходимых ежемесячных платежей, засчитывает их в счет оплаты следующего расчетного месяца.

4.8. По итогам квартала Поставщик и Исполнитель производят сверку расчетов с последующим составлением двухстороннего акта не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным кварталом. Акт сверки расчетов предоставляется Поставщиком Исполнителю ежемесячно, вместе со счетом за водоснабжение и водоотведение. Исполнитель обязан вернуть подписанный экземпляр акта сверки в пятидневный срок с момента получения акта. В случае необоснованного, немотивированного отказа от подписания акта сверки расчетов, в случае невозвращения акта сверки в установленные настоящим договором сроки для последующих расчетов принимаются данные Поставщика.

4.9. Оплата работ по прекращению (ограничению) Исполнителю водоснабжения и водоотведения, вызванных нарушением Исполнителем условий настоящего договора, и последующему подключению производится дополнительно по расценкам Поставщика.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. Ответственность Сторон по настоящему договору определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Исполнитель несет ответственность за неполное или несвоевременное поступление денежных средств от собственников помещений многоквартирных домов за услуги водоснабжения и водоотведения.

5.3. Ответственность перед потребителями по обязательствам, возникающим в процессе предоставления коммунальных услуг, Поставщик не несет.

5.4. Убытки, причиненные одной из сторон настоящего договора в результате ненадлежащего исполнения своих обязательств другой стороной, подлежат возмещению в порядке, установленном действующим законодательством.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за все или часть взятых на себя обязательств по настоящему договору в случае возникновения непредвиденных и независящих от их воли обстоятельств (форс-мажорные обстоятельства), а также в случаях:

- военных действий любого характера,

-принятия государственными органами решений, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору.

Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме и представить подтверждающий указанные обстоятельства документ из соответствующего органа.

По требованию одной из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность (способ) дальнейшего исполнения Договора.

5.6. Споры по настоящему договору подлежат урегулированию путем переговоров, а в случае недостижения согласия рассматриваются в арбитражном суде Тамбовской области.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует по \_\_\_\_\_ 2012г., и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с \_\_\_\_\_ 201\_\_ года. В части расчетов договор действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6.2. Договор считается ежегодно продленным на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении, изменении или заключении нового договора.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

7.1. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах - по одному для каждой из сторон.

7.2. Любые изменения настоящего договора совершаются в форме дополнительных соглашений к настоящему договору, подписываемых уполномоченными представителями сторон.

7.3. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью и обязательны для исполнения Сторонами.

### Приложения к договору:

Приложение № \_\_ – Расчет объемов потребления холодной, горячей воды и сброса сточных вод

Приложение № \_\_ - Акт разграничения балансовой принадлежности сетей водопровода и канализации и эксплуатационной ответственности сторон.

Приложение № \_\_ – Перечень лиц, ответственных за водоснабжение, водоотведение, содержание узла учета, сохранность его оборудования, целостность пломб на средствах измерений и на задвижках обводной линии.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

<b>Поставщик:</b>	<b>Исполнитель:</b>
-------------------	---------------------

<b>Участник в расчетах:</b>
-----------------------------