

Светлый город

Алексей Николаевич, сегодня многие жители Рассказова могут подтвердить, что за последние два года внешний вид города изменился в лучшую сторону. Хотелось бы узнать, какие первоочередные задачи вам удалось решить в деле благоустройства возглавляемого вами муниципального образования?

— Пока местный бюджет не может в значительном объеме выделить денежные средства на приведение городских улиц в надлежащий вид. В этой связи стараемся принимать активное участие в различных региональных и федеральных программах по благоустройству, что и позволяет привлечь дополнительные ресурсы на ремонт дорог, тротуаров, модернизацию освещения и так далее.

Но мало освоить деньги, необходимо продумать все до мелочей, чтобы город преобразился, стал уютным и функциональным. Например, мы стали отказываться от традиционного асфальтобетонного покрытия, а перешли на мощение улиц тротуарной плиткой. Польза от такой работы кроется не в области экономики, а в экологии и здоровье человека. В жаркую погоду асфальт разогревается больше, чем воздух, и начинает выделять вредные вещества. По объему выбросов это сопоставимо с выхлопами машин. К тому же плиточные тротуары проще ремонтировать, не привлекая дорожную технику. На сегодняшний день уложено плитки на сумму 21,2 миллиона рублей. Мы замостили такие улицы, как Советская, Пушкина, Куйбышева и Куйбышевский проезд. В этом году предполагается благоустройство пешеходных дорожек вокруг Иоанно-Богословского храма.

В Рассказове насчитывается 350 подъездов в многоквартирных домах. По программе капитального ремонта начали приводить в нормативное состояние 50 из них. Причем хотим сделать внутреннюю отделку в одном стиле. Работы выполняются за счет средств городского бюджета. Кроме того, планируем заменить в подъездах 300 пришедших в негодность почтовых ящиков. В настоящее время начали опилку старых деревьев на основных магистралях города.

Немало сделано и по модернизации транспортной инфраструктуры. Эта работа с приходом весны будет возобновлена. Мы намерены реконструировать мост на улице Некрасова, а также отремонтировать дороги на улицах Котовского, Циолковского, Шмаковской, Аптекарской, Клубной, Академика Маркова.

В нынешнем году серьезно займемся благоустройством дворовых территорий. Из областного бюджета на эти цели предполагается выделить 8 миллионов рублей. Администрация города также внесет свою лепту. Кроме того, планируется приобретение малога-

баритной техники для уборки дворов. Один такой трактор стоит порядка 700 тысяч рублей. Их же нужно несколько. Но, как говорится, скупой платит дважды. Без техники сегодня невозможно содержать город в чистоте. Во дворах многоквартирных домов начата работа по их освещению. Большую поддержку в этом нам

РАССКАЗОВО — ОДИН ИЗ САМЫХ ДИНАМИЧНО РАЗВИВАЮЩИХСЯ ГОРОДОВ ОБЛАСТИ. ЗДЕСЬ ОСОБЕННО ЗАМЕТНЫ ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ТАКИХ, ПРЯМО СКАЖЕМ, НЕПРОСТЫХ СФЕРАХ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЕЛОВЕКА, КАК ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО. КОРРЕСПОНДЕНТ ГАЗЕТЫ «ТАМБОВСКАЯ ЖИЗНЬ» ПОПЫТАЛСЯ ВЫЯСНИТЬ У ДОКТОРА ЭКОНОМИЧЕСКИХ НАУК, ГЛАВЫ ГОРОДА РАССКАЗОВА А. КОЛМАКОВА, В ЧЕМ СЕКРЕТ УСПЕХА.



Генеральный директор ОАО ТКС А. Крапивин (в центре) и глава г. Рассказова А. Колмаков обсуждают проблемы развития малой энергетики.

оказывает «Тамбовская сетевая компания».

— **ОАО «ТКС» играет последнюю роль в процессе благоустройства. Как складываются ваши партнерские взаимоотношения?**

— В городе мы совместно реализуем масштабный проект «Светлый город». Компания вышла к нам с интересными предложениями по модернизации городского освещения. А начали работу с тех улиц, где за всю историю города вообще не было этого блага цивилизации. Кроме того, провели освещение на улицах Морозовской, Тимирязева, 1-й Некрасовский переулок, Воронежской, 60 лет Рассказово, Мухоморова, Октябрьской, Шмаковской.

Поставлены три осветительные мачты на площади Ленина, подвели свет к нескольким дворам многоэтажных домов. Отдельно хочется сказать о центре города. Теперь здесь полная иллюминация, въезды в город с любой стороны также хорошо и красиво освещены. Появился свет в скверах «Комсомольский», «Дубняк», подключены светодиодные аншлаги на автобусных павильонах, заменено множество светильников, приведены в надлежащий вид опоры уличного освещения. Поселок Меховая фабрика так

же преобразился. Работа по освещению улиц продолжается и сегодня на улицах Котовского, Красноармейской, Коммунальной, Октябрьской. В этом году еще на 14 улицах зажгутся фонари. В городе уже освещены 84 улицы.

В прошлом году компании пришлось несколько раз работать в авральном режиме: летом по городу пронесся сильный ураган, который оборвал линии электропередачи, повалил опоры, вырвал с корнем деревья. И в начале зимы шквалистый ветер, снег также привели к авариям и перебоям в электроснабжении жителей. Энергетики работали круглосуточно и в максимально короткие сроки, насколько это было возможно, устранили все неполадки.

ОАО «Тамбовская сетевая компания» оказывает услуги по тепло-, водо-, электроснабжению и водоотведению на территории Рассказова. О нашей плодотворной работе свидетельствует тот факт, что практически каждый отопительный сезон проходит достаточно стабильно: не было допущено фактов размораживания систем тепло-, водоснабжения, значительных нарушений условий жизнеобеспечения населения города.

Кроме того, ОАО «Тамбовская сетевая компания» вы-

полняет работы по бурению скважин, строительству водоводов и котельных. В прошлом году в городе запустили в эксплуатацию скважины на улице Московской, закончили возведение трех водоводов на Гоголя, Пятилетки, Профсоюзной протяженностью 2 585 метров. В этом году планируется продолжить работы по строительству водоводов еще на трех улицах города (2 781 метр). Отмечу, что на многих из этих улиц водопровода не было никогда.

— **Как сегодня в городе развивается так называемая малая энергетика?**

— Администрация города совместно с ОАО «Тамбовская сетевая компания» активно сотрудничают и в этом направлении. Кстати, первая мини-котельная была построена в микрорайоне Арженка. В прошлом году введен еще один аналогичный объект в микрорайоне Мальщина (Некрасова, 14). По мощности он заменил две ранее существующие котельные и обеспечил теплом часть жилого сектора, 15 МКД, школу, общежитие, детский сад и психоневрологический диспансер.

В этом году по программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры» намерены по-

строить еще одну котельную в микрорайоне 55-й квартал. Ориентировочная стоимость проекта — более 20 миллионов рублей. Котельная необходима для обеспечения горячим водоснабжением жителей улицы Советской и перевода потребителей тепла от промышленной котельной ОАО «Биохим».

Блочные котельные имеют не только высокий КПД, но и оснащены всеми необходимыми системами и приборами. Автоматизация обеспечивает бесперебойную работу комплекса оборудования без присутствия дежурного оператора. Управление котельной может осуществляться с компьютера или с домашнего телефона. Автоматика следит за потребностью объекта в тепле с учетом погодных условий, а также самостоятельно регулирует работу всех систем для обеспечения заданных эксплуатационных режимов. Таким образом, тепловой график соблюдается более качественно и четко, а потребитель получает дополнительную экономию топлива. При нештатных ситуациях, в том числе утечка газа, регулируемая системой безопасности подача газа автоматически прекращается, что предотвращает аварии. Установка блочных котельных позволяет нам решить еще один важнейший вопрос — это снижение энергозатрат и повышение энергоэффективности в сфере ЖКХ.

— **Расскажите более подробно об этом перспективном направлении работы.**

— В целях энергосбережения в Рассказове активно ведется установка приборов учета. В настоящее время все бюджетные учреждения оборудованы счетчиками. В многоквартирных жилых домах эта работа осуществляется на основе городской адресной программы капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и за счет средств собственников жилья.

Но без эффективного контроля работа по энергосбережению может свестись к нулю. К сожалению, на федеральном уровне сегодня нет специальных правил контроля в сфере ЖКХ и борьбы с техническими потерями, а также хищениями. Но мы руководствуемся давно уже выработанными формами работы. Прежде всего анализируем информацию органов надзора и публикаций СМИ, рассматриваем спорные вопросы на заседаниях администрации, заслушиваем руководителей ресурсоснабжающих организаций. Кроме того, следим за тем, чтобы не было долгов населения и коммерческих структур перед энергосбытовыми компаниями, ведь все потребляемые ресурсы должны быть оплачены. Мы пресекаем незаконное повышение тарифов на услуги ЖКХ. Словом, работа в этом направлении требует комплексного подхода. Надеюсь, что совместными усилиями мы добьемся положительных результатов.